



Araçariguama, 16 de junho de 2015.

Ofício nº 139/2015 – G/P
Ref.: Ofício nº 091/2015 – SG/CMA
Requerimento nº 013/2015.

LEITURA EM EXPEDIENTE
DE 23 / 06 / 2015
1º SECRETÁRIO

Prezado Senhor,

Sirvo-me do presente, a fim de atender o ofício nº 091/2015 – SG/CMA, oriundo da Câmara Municipal de Araçariguama, referente ao requerimento nº 013/2015.

Senhor Vereador Nadivan Ferreira Maia, senhores vereadores, recebam nossos cumprimentos pela iniciativa e interesse na elaboração do Plano Diretor do Município de Araçariguama.

Cabe informá-los que, muito embora, houve esforços e iniciativas de um plano diretor para Araçariguama, acabaram frustradas por equívocos políticos e falta de obrigatoriedade legal.

Precisamos nos conscientizar de que, a produção da riqueza dá-se na iniciativa privada, mas é o setor público que arbitra os mercados, direciona os investimentos, aplica a justiça e distribui os recursos recolhidos pela tributação, nada mais eficiente, portanto, termos um direcionamento de desenvolvimento e uso do solo através de um “Plano Diretor”.

Aliás, já preceitua nossa Constituição da Republica em seu artigo 182, § 1º que diz:

Art. 182. A política de desenvolvimento urbano, executada pelo Poder Público municipal, conforme diretrizes gerais fixadas em lei, tem por objetivo ordenar o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e garantir o bem-estar de seus habitantes.

§ 1º O plano diretor, aprovado pela Câmara Municipal, obrigatório para cidades com mais de vinte mil habitantes, é o instrumento básico da política de desenvolvimento e de expansão urbana.

Av. Nicolau Ferreira de Souza, 280 - Centro - Araçariguama - SP
C.E.P. 13.147-000 - (11) 4136-4900
SITE: www.aracariguama.sp.gov.br

C.M. ARAÇARIGUAMA - SP
PROTÓCOLO Nº 145
EM: 22/06/15: 14:13 HORAS
ASS.: Kelly

*cópia
dos vereadores!
OK
que*

[Handwritten signature]

Desta forma, estamos enviando ofício ao Secretário Municipal de Planejamento, para constituição e levantamento de informações, iniciando assim, os trabalhos na elaboração do Plano Diretor. Vossas Senhorias serão informados e solicitados à colaboração.

Sem mais para o momento, renovamos os nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,


ROQUE NORMELIO HOFFMANN
Prefeito Municipal

Ao Excelentíssimo Senhor
LEANDRO AMARO DE ANDRADE
DD. Presidente da Câmara de Araçariguama