



CÂMARA MUNICIPAL DE ARAÇARIGUAMA

Estado de São Paulo



REQUERIMENTO Nº 11/2024

Solicitação de informações sobre alienação de um imóvel municipal, bem como sobre a dívida com o Instituto Municipal de Seguridade Social (IMSS).

REQUEIRO informações sobre a alienação de um imóvel municipal, bem como sobre a dívida com o Instituto Municipal de Seguridade Social (IMSS).

JUSTIFICATIVA

Solicito, por meio deste requerimento, informações ao Poder Executivo Municipal sobre o Projeto de Lei que trata da alienação de um imóvel municipal, bem como sobre a dívida com o Instituto Municipal de Seguridade Social (IMSS). Considerando a importância desse assunto para a comunidade, é fundamental garantir transparência e esclarecimentos adequados sobre as decisões tomadas pelo Executivo.

1. Qual é o motivo específico para a alienação deste imóvel municipal ?
2. Foram realizadas avaliações independentes para determinar o valor justo de mercado do imóvel ? Se sim, quais foram os resultados dessas avaliações?
3. Qual será o destino dos recursos obtidos com a alienação do imóvel ? Existem planos específicos para reinvestir esses recursos em benefício da comunidade?
4. Houve algum estudo de impacto para avaliar as consequências da alienação do imóvel, como impactos sociais, econômicos ou ambientais ?



CÂMARA MUNICIPAL DE ARAÇARIGUAMA **Estado de São Paulo**

5. Como será garantida a transparência e a equidade no processo de venda do imóvel ?

Quais medidas serão adotadas para evitar qualquer forma de favoritismo ou conflito de interesses ?

6. Quais são os prazos e procedimentos previstos para a conclusão do processo de alienação do imóvel ?

7. Qual é a origem e a natureza específica da dívida com o Instituto Municipal de Seguridade Social (IMSS) ? (Motivo da Venda do Imóvel/Propriedade).

8. Quais são as implicações para os serviços e programas atualmente oferecidos pelo IMSS se a dívida não for quitada ?

9. Foram exploradas outras opções de financiamento ou reestruturação da dívida com o IMSS antes de propor a venda do imóvel municipal ?

10. Como a venda do imóvel foi considerada a solução mais eficaz e sustentável para quitar a dívida com o IMSS ?

11. Existe alguma disposição ou plano para garantir a continuidade dos serviços e programas oferecidos pelo IMSS após a quitação da dívida ?

12. Como será garantido que a venda do imóvel proporcione fundos suficientes para quitar completamente a dívida com o IMSS sem comprometer outras prioridades orçamentárias ?

13. Existe algum mecanismo de prestação de contas previsto para garantir que os recursos obtidos com a venda do imóvel sejam utilizados de forma transparente e responsável para quitar a dívida com o IMSS ?

14. Quais são os planos para evitar que a dívida com o IMSS se acumule novamente no futuro e garantir uma gestão financeira sustentável ?



CÂMARA MUNICIPAL DE ARAÇARIÇUAMA
Estado de São Paulo

11. Como será garantida a participação da comunidade e a transparência no processo de tomada de decisão relacionado à venda do imóvel para quitar a dívida com o IMSS ?

Solicito que as informações sejam fornecidas por escrito, de forma detalhada e dentro do prazo legal estabelecido, para que possam ser devidamente analisadas pelos vereadores e pela comunidade.

Atenciosamente,

Gabinete do Vereador, 15 de Abril de 2024.

NADIVAN FERREIRA MAIA - ALEMÃO
VEREADOR